

# 流山中央病院 通信

NAGAREYAMA CENTRAL HOSPITAL  
Public relations magazine

2015年  
季刊誌 冬号

Vol. 04

発行日(1月15日)

サービス付き高齢者向け住宅

## 「アンジュカ初石」



2015年5月  
開設予定

### 医療法人社団 曙会が

#### 『住み慣れた地域で暮らしたい』を応援します

サービス付き高齢者向け住宅とはバリアフリー構造で24時間365日の見守り(安否確認)や生活相談サービスの提供を行う高齢者向けの賃貸住宅です。施設と在宅の2つの面をあわせもち、その方の状況に合わせて介護・医療サービスをご利用いただくことで、住み慣れた地域で安心して暮らすことを可能にします。

居室は全部で34室(1階5室、2階29室)。共有スペースには陽の光がいっぱいあたる広々としたリビングやヒノキ風呂(他2箇所個浴)があり、安心をご提供することはもちろん快適な住まいとしてもきっとご満足いただけるものだと思います。

### 地域で1番のリハビリをご提供します

1階には定員を100名(市内最大規模)に増員した、曙診療所(通所リハビリテーション)が移転し、専門職によるパワーアップしたサービスを提供します。ご自宅にお住まいの方や、アンジュカ初石にお住まいの方が介護保険を利用した充実のリハビリを受けることができます。

### その他

#### 併設サービスについて

#### 2階 居宅介護支援事業所

看護師や介護福祉士の経験・実績のある多職種出身の介護支援専門員が担当いたします。主治医や看護師、介護士等、施設職員との連携を図りながら、利用者様のニーズに合わせたプラン調整を行ないます。

#### 2階 訪問介護ステーション

関連病院で研修を終えたスタッフが身の回りのお世話をいたします。入浴介助から食事介助、オムツ替えやお買い物代行、医療機関への受診等、介護保険並びに自費での対応も可能です。

#### 1階

#### 曙診療所

#### 通所リハビリテーション

市内最大規模の空間と、多くの専門職を有するデイケアを併設しています。地域の老人保健施設にも劣らない充実したプログラムです。

# サービス付き高齢者向け住宅「アンジュカ初石」

## 医療法人の運営だから！ 365日24時間 安心をご提供。

今、あなたに快適な住まいと  
必要な医療と介護のサービスを提供します！



### ご入居の対象者

- 概ね65歳以上の方
- 介護保険受給対象者 要介護認定1から5の方
- 寝たきりの方、医学的管理が必要な方
- 身体状況や経済状況、共同生活への適応状況等について当施設の審査基準を満たされた方

※お申込みに際しては審査があります。  
時にお断りする場合がございますので予めご了承ください。

### 特色

- 1) 医学的管理が必要な方への対応
- 2) 医学的管理が必要な方で、ショートステイでの受け入れが困難な方への対応
- 3) 終末期でご自宅での対応が困難な方への対応
  - 関連医療機関より訪問診療、薬剤管理及び24時間対応可能な訪問看護ステーションを医療・介護保険で利用する事で、健康管理・医療処置の相談や薬の管理(薬剤師が服薬状況や薬の説明、お部屋までお届け)など対応させていただきます。
  - 緊急の場合は関連病院(流山中央病院)へ緊急搬送の手配をさせていただきます。
  - 定期受診の場合は家族様もしくは自費ヘルパーの対応となります。
- 4) 施設入所待ちの方への対応(特別養護老人ホーム・老人保健施設・療養型病院等)
- 5) 病院から直ちに自宅へ戻るのが不安な方への対応
  - リハビリ専門職と共に機能向上訓練を行い、自信を持って自宅復帰できるように支援いたします。
- 6) すべてのお部屋は車椅子の方でも自立して生活できるよう設計

### 建物概要

建物名：サービス付き高齢者向け住宅「アンジュカ初石」  
事業内容：サービス付き高齢者向け住宅の運営、曙診療所(通所リハビリテーション)、訪問介護事業所、居宅介護支援事業所

建物概要：敷地面積2319.20㎡

居室概要：延べ床面積2144.14㎡

総居室34室(1階5室、2階29室)

1人部屋18.73㎡～25.80㎡(33室)

2人部屋37.75㎡(1室)、すべて車椅子対応

ミニキッチン・浴室付 10室

トイレ、洗面、クローゼット、エアコン、緊急通報ボタン(ナースコール)

共用施設：個浴(3箇所、ヒノキ風呂あり) 食堂、談話コーナー、洗濯室、共同キッチン、和風談話コーナー

場所：〒270-0114 流山市東初石2-173,174,175

問合せ先：04-7154-1988

(流山中央病院内 アンジュカ初石開設準備室)

交通機関：東武アーバンパークライン初石駅 下車7分



# 「アンジュカ初石」 Q & A

## Q1 サービス付き高齢者向け住宅とは

高齢者の方が安心して居住できるよう、介護・医療と連携したサービスを提供するバリアフリー構造の賃貸住宅です。安否確認や生活相談サービスも行います。

## Q2 外出や外泊、家族・友人などの来訪は自由にできるの？

施設ではなく「ご自宅」ですので、ご家族の事前の申し出があれば外出や外泊も自由です。ただし外出先や帰宅時間などを外出の際にお伝えください。ご来訪も自由ですのでご家族やご友人の皆様はお気軽にお越しください。



## Q3 今より介護状態が重くなった場合は退去しなくてははいませんか？

「終身建物賃貸借契約」ですので、終身にわたって住み続けて頂くことが可能です。ただ、集団生活の間でもあることから、病状や認知症の進行具合によっては、ご本人やご家族様と相談させて頂くことがあります。



## Q4 病院への送迎や外出の付き添いなどはしてもらえるのですか？

介護保険内でサービスを提供できない室内介助や外出支援などは自費サービスとなります。

## Q5 職員体制はどうなっているの？

ご入居様の24時間365日の安心・安全をご提供させていただくために、併設する訪問介護事業所には常時、人員を配置しております。



## Q6 日常の医療はどうなりますか？

訪問診療・訪問看護の利用が可能です。

## Q7 食事の料金や利用システムはどのようになっているの？

朝325円昼540円夕650円(税込)となっており、1食からご利用可能です。



## Q8 家具などはどうしたら良い？

通常のお引越と同様ですので、ご本人様のご自宅にあるものをご持参ください。介護用ベッドなどが必要な場合は介護保険サービスを利用して頂きます。お手配も可能です。

## オープニングスタッフ募集中

### ヘルパー募集

#### 勤務条件

- ①訪問介護ステーション
- ②曙診療所<通所リハビリテーション>  
ヘルパー2級、介護福祉士の有資格者  
施設での経験者大歓迎

#### 連絡先

アンジュカ初石開設準備室  
TEL 04(7154) 1988

常勤、非常勤、  
曜日等応相談

住み慣れた地域で自分らしく、  
生きがいと役割をもって生活するために、  
専門職がリハビリを通じてサポートします。

～体に合ったリハビリと適度な息抜きが、健康寿命を延ばすコツです。～



## 曙診療所通所リハビリテーションの一日

### リハビリメニュー

専門職（理学療法士・作業療法士・言語聴覚士）による個別リハビリテーション。腰や肩痛、脳卒中後遺症、足腰の衰え、加齢変化・予防等の利用者に効果があるリハビリを提供。また、姿勢測定解析システムを使用して姿勢のひずみを客観的に見ることができます。



- 運動療法 ●筋トレマシーン
- レッドコード ●各種有酸素運動
- 徒手療法 など

### リラクスマニュー

各種物理療法機器を導入し、消炎とリラックス効果を得られます。



- 低周波治療 ●温熱療法
- メドマー治療 ●アロマセラピー など

### レクリエーションメニュー

選択レクリエーションの提供。ご自身の意思で参加して頂くレクリエーションを毎日開催します。



- マージャン ●カラオケ
- 創作・園芸活動 ●季節イベント など

### 入浴

広い浴槽でゆったり入浴。落ち着いた雰囲気、霧気のある浴槽で、箱庭を眺めながら入浴が可能です。



### 送迎

施設をご利用の皆様のために、無料送迎バスをご用意しております。



## ごあいさつ



寒中お見舞い申し上げます。

昨年5月には診療の効率化を図るため電子カルテを導入しましたが、当初はシステムの不具合や操作の不慣れから、皆様に大変ご不便ご迷惑をおかけいたしました。お蔭様でやっと最近は安定稼動し、軌道に乗ってまいりました。

開院から35年あまり経過した本館の耐震工事も終了し、今年は新検査棟(脳神経外科の最新鋭の機器を導入します)の建設工事が始まります。また、春にはサービス付き高齢者向け住宅「アンジュカ初石」も開設予定です。皆様には引き続きご不便、ご迷惑をおかけすることもあると思いますが、これまで以上に質の高い医療サービスをご提供できるかと思っておりますので期待してお待ちください。

日本はこれから超高齢化社会となり医療・介護などの社会保障費の急増は避けられず、政府は社会保障と税の改革に乗り出しています。社会情勢が変化しようとも当院は「病める人を愛し 誠実な診療を心がけ 地域の開かれた窓となろう」との理念に基づき、地域の皆様や社会から求められているのは何かを常に考えながら、住み慣れたこの地で安心・安全な医療と介護サービスをご提供できるよう、これからも努力してまいります。本年も引き続きご理解・ご支援を賜りますようお願い申し上げ、新年のご挨拶とさせていただきます。



流山中央病院

理事長 **国吉 昇**



未